

COMITATO DI SORVEGLIANZA DEL CONSORZIO ASA IN AMMINISTRAZIONE

STRAORDINARIA

VERBALE DEL 20 MAGGIO 2020 N° 39

Il giorno 20 MAGGIO 2020, alle ore 17.00, si è riunito il Comitato di Sorveglianza in call conference (con chiamata al n. 0267688), per discutere sul seguente ordine del giorno, tenuto conto che tale adunanza viene compiuta come seguito dell'adunanza del 17 febbraio 2020 n°38, sui punti che sono stati rinviati rispetto all'ordine del giorno :

1. le relazioni semestrali di entrambe le Procedure al 31 dicembre 2019;
2. il consuntivo di spesa 2019 e il preventivo 2020;
3. l'informativa/istanza di autorizzazione per il pagamento da parte di ASA Servizi del credito prededucibile privilegiato del Consorzio ASA;
4. Varie ed eventuali;.

Sono presenti in call conference:

il Dr. Piero Antonio Cinti – Presidente, l'ing. Lorenzo Mastroeni - membro effettivo,
il Dr. PIO Massimiliano - membro effettivo che svolge funzioni di Segretario, e il Prof. Andrea Lollo; assente il componente Dr. Stefano Zani

.....

In merito al primo, secondo e terzo punto dell'ordine del giorno relativi ai documenti consegnati al Comitato di Sorveglianza in data 14 Febbraio 2020 (e al Prof Lollo pervenuti in data 17 febbraio 2020 in concomitanza della adunanza verbalizzata con il n° 38), il Comitato di Sorveglianza, circa le relazioni semestrali di entrambe le Procedure al 31 dicembre 2019 (punto primo); circa il consuntivo di spesa 2019 e il preventivo 2020 (punto secondo) e in merito all'informativa/istanza di autorizzazione per il pagamento da parte di ASA Servizi del credito prededucibile privilegiato del Consorzio ASA (punto terzo), aveva rinviato il relativo esame ad una nuova riunione che era stata direttamente convocata per il giorno lunedì 24 febbraio ore 10,30 presso la sede del Presidente. Tale data venne aggiornata a causa un impedimento personale del Prrs. CINTI e del membro effettivo Mastroeni.

Successivamente causa il blocco della mobilità personale a ragione della pandemia COVID 19 il Comitato di Sorveglianza ha dovuto organizzarsi per poter procedere alla trattazione dei punti sospesi relativi al verbale del 17 febbraio 2020 n° 38.

In tale verbale si erano chieste delle opportune integrazioni che consentissero ai membri del Comitato una maggiore consapevolezza data la delicatezza della deliberazione richiesta.

In data 4 maggio 2020 veniva fornita al Comitato di Sorveglianza la documentazione relativa ad una nota del **DOCT. FABRIZIO TORCHIO, COMMERCIALISTA e REVISORE LEGALE**, che collabora con il Commissario per le procedura di Amministrazione straordinaria del **CONSORZIO A.S.A. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA in merito ai PRIVILEGI IPOTECARI - CONTI SPECIALI EX ART. 111 TER L.F.) con allegati i seguenti documenti.**

Allegato 1 Relazione Ing. Reni 8/08/2018

Allegato 2 Valutazione Ing. Reni

Allegato A) Dettaglio ipoteche

Allegato B) Dettaglio conti speciali immobili

Allegato C) Dettaglio entrate – uscite

Allegato D) Riepilogo disponibilità

Tale relazione indica la data del 10 maggio 2019

Tale informativa, pur se interessante per implementare il livello di conoscenze e di informazione, non aiuta il Comitato nelle opportune valutazioni che sono da effettuare tenuto conto di come sia indispensabile comprendere come e quanto dell'attivo della procedura sia stato realizzato, chi e quanto del ceto creditorio verrà soddisfatto rispetto al realizzato. Pur avendo il Commissario fornito utili informazioni, al Comitato di Sorveglianza il quadro complessivo della procedura rischia di sfuggire.

In data 8 maggio 2020, veniva inviata al Comitato di Sorveglianza, da parte del Commissario Professor Stefano Ambrosini, una Integrazione/Istanza in merito all'informativa sul pagamento di crediti prededucibili privilegiati ex art 2755 e 2770 c.c. Tale documento vuol essere una sintetica relazione di come la procedura del Consorzio ASA in AS e la ASA SERVIZI SRL abbiano condiviso le risorse, soprattutto quelle umane, per la gestione delle attività in essere svolte, in ottica della distribuzione dei costi con determinazione della ripartizione nella misura del 1/3 per ASA SERVIZI e 2/3 per Consorzio ASA. Tale documentazione, pur aiutando nella interpretazione dell'importo che viene indicato per l'istanza di autorizzazione per il pagamento da parte di ASA Servizi del credito prededucibile non viene ritenuta esaustiva della documentazione richiesta dal momento che non viene fornito il contratto in origine che ha generato il titolo oggetto della presente istanza.

Di conseguenza per tutti i motivi sopra indicati, il Comitato di Sorveglianza in merito al primo punto all'ordine del giorno, e cioè le relazioni semestrali di entrambe le Procedure al 31 dicembre 2019, ritiene di esprimere **parere favorevole**;



w'



Mentre per il secondo punto, il consuntivo di spesa 2019 e il preventivo 2020, e per il terzo punto, l'informativa/istanza di autorizzazione per il pagamento da parte di ASA Servizi del credito prededucibile privilegiato del Consorzio ASA, il Comitato di Sorveglianza, ritiene opportuni ulteriori approfondimenti e documentazione a conforto della richiesta del Commissario. In particolare è necessario poter accedere – come si ripete- al contratto originario che ha regolamentato i rapporti tra ASA SERVIZI SRL e CONSORZIO ASA e contestualizzare tale operazione con la necessità di comprendere come tutte le attività sin ad ora poste in essere dalle procedure ASA SERVIZI e CONSORZIO AS, definiscano il perimetro dei creditori che verrà soddisfatto e quali no e quali riceveranno in percentuale soddisfazione, in base all'ordine di privilegio

In altri termini, come già evidenziato nel verbale n.38, il Comitato necessita di un approfondimento in merito all'attivo realizzato e ancora da realizzare al fine di comprendere le modalità che la Procedura intende adottare per la soddisfazione del ceto creditorio nel rispetto dei diversi gradi di privilegio.

In occasione della prossima adunanza sarà necessario ricevere tale integrazione al fine di consentire all'organo di acquisire piena consapevolezza dei prospetti che sono allegati alle relazioni semestrali che danno indicazione dei soli dati del periodo oggetto della relazione e, quindi, potersi esprimere sull'istanza relativa al pagamento in prededuzione citato.

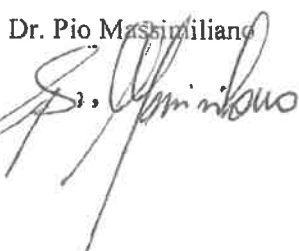
Il Comitato di Sorveglianza rimane in attesa di ricevere i vari elementi di cui al presente verbale in tempi possibilmente brevi.

Il Comitato di Sorveglianza nulla avendo più da deliberare chiude l'adunanza alle ore 18.00.

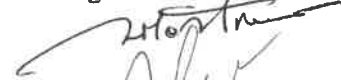
Prof. CINTI Piero Antonio



Dr. Pio Massimiliano



Ing. Lorenzo Mastroeni



Prof. Lolli Andrea

